

ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
COMUNA BOLINTIN-DEAL
- CONSILIUL LOCAL -

H O T A R A R E

privind concesionarea directa a unor spatii cu destinatia de cabinet medical si aprobarea Contractului de concesiune Nr. 2 /29.03.2021

Consiliul local al comunei Bolintin –Deal, judetul Giurgiu ,avand in vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei inregistrat la nr. 3665 din 25.03.2021;
- raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate inregistrat la nr. 3666 din 25.03.2021 ;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate economica, dezvoltare regionala, integrare europeana si pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investitii, inregistrat la nr. 30 din 29.03.2021;
- raportul de avizare Comisiei de specialitate juridica si apararea ordinii publice inregistrat la nr. 30 din 29.03.2021;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru invatamant,cultura si protectie sociala inregistrat la nr. 30 din 29.03.2021;
- Cererea inregistrata la nr. 2433/01.03.2021 apartinand dlui. **DITA ADRIAN TIBERIUS medic stomatolog la CMI “DITA ADRIAN TIBERIUS”** prin care solicita reluarea activitatii in cadrul Dispensarului Bolintin Deal;
- Decizia nr. 8/07.05.2019 apartinand Camerei de Conturi Giurgiu privind obligativitatea evaluarii spatiilor in care medicii de familie si stomatologie;
- Contractul de concesiune nr. 3695/01.07.2005 incheiat intre Consiliul local Bolintin Deal si dl DITA ADRIAN TIBERIU medic stomatolog la CMI “DITA ADRIAN TIBERIUS” ;
- cererea inregistrata la nr. 14604/31.12.2019 apartinand dlui. DITA ADRIAN TIBERIUS medic stomatolog la CMI “DITA ADRIAN TIBERIUS ” prin care solicita rezilierea contractului de concesiune nr. 3695/01.07.2005;
- prevederile Ordinului nr. 299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- prevederile Legii Nr. 95/2006 cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Hotararea Consiliului Local al Comunei Bolintin Deal Nr. 105/16.10.2019 privind aprobarea Studiului de Oportunitate pentru concesioanare a spatiilor in care isi desfasoara activitatea Cabinetele Medicale Individuale potrivit contractelor de concesiune incheiate cu Primaria Bolintin Deal ;
- Studiul de Oportunitate pentru concesioanare a spatiilor in care isi desfasoara activitatea Cabinetele Medicale Individuale potrivit contractelor de concesiune incheiate cu Primaria Bolintin Deal inregistrat la nr. 10349/24.09.2019;
- prevederile art. 2, art.3,art. 4, art. 5, art. 10 alin. 1 din H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(4); art. 555; art. 556, art.557, alin.(1) din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaboarea actelor normative , cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art. 84, art. 108 lit. „b”, art. 155, art. 154, art. 129 alin (1), alin.(2) lit. „c” si „d”, alin.(4) lit. „d”, alin. (7) lit. „c”, dispozitiile art. 196 alin. (1), art. 302, art. 303, art. 306 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ;

In temeiul art. 139 alin.(1) si 196 alin.(1) lit. „a”, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ ;

H O T A R A S T E :

Art. 1 - Pe data prezentei se aproba concesionarea directa a spatiilor formate din 2 (doua) incaperi in suprafata totala de **30.08 mp** situate in strada Dispensarului, nr.2, din localitatea Bolintin Deal, judetul Giurgiu catre **CMI –Dr. DITA ADRIAN TIBERIUS**, cu sediul social in comuna Bolintin Deal, satul Bolintin Deal, strada Dispensarului, nr.2, judetul Giurgiu, inregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale sub nr.13 din 26.08.2005, reprezentata prin medic specialist dr.Dita Adrian-Tiberius, cu domiciliul in comuna Fartatesti, sat Afanata, strada Principala, nr.7, judetul Valcea.

Art. 2:-Nivelul redeventei este cel stabilit in contractul de concesiune, anexa nr. 1 la prezenta hotarare, avand in vedere ca dl dr. **DITA ADRIAN TIBERIUS** a beneficiat de prevederile art. 4 alin 1 si alin 2 din HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare .

Art. 3 - Se aproba contractul de concesiune, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4 - Durata concesiunii va fi de 5 ani, putand fi prelungita pentru o perioada, care insumata cu durata initiala, sa nu depaseasca durata maxima prevazuta in actele normative in vigoare;

Art. 5 - Secretarul general al U.A.T. va face publica hotararea si o va inainta persoanelor interesate, biroului financiar, primarului comunei si Institutiei Prefectului, judetul Giurgiu .

Art. 6.- Primarul comunei prin intermediul aparatului de specialitate va aduce la indeplinire prevederile prezentei.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
NEAGU ALEXANDRU CONSTANTIN

Comuna Bolintin-Deal, 29 martie 2021
Nr. 30



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ,
MICU AURORA LUMINITA