

CAIETE DE SARCINI

DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI:

Denumirea proiectului: LUCRARI DE MODERNIZARE LA OBIECTIVUL „PIATA

CENTRALA”

Amplasament : Comuna Bolintin-Deal, jud. Giurgiu

Beneficiar: Consiliul local al comunei Bolintin Deal

Data elaborării: Februarie 2022



CUPRINS

1. INTRODUCERE	PG. 3
2. DESFACERI	PG. 4
3. PAVELE AUTOBLOCANTE	PG. 7
4. SANTURI SI RIGOLE	PG. 8
5. SARPANTA SI INVELITOARE	PG. 9
6. VOPSIORII	PG. 10
7. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI	PG. 12

1. INTRODUCERE

Piata Centrala functioneaza in prezent pe o suprafata de cca 670 mp in centrul comunei Bolintin Deal si are un numar total de 18 tarabe din beton.

Piata este o constructie deschisa cu structura de rezistenta alcătuita din fundatii izolate din beton, stalpi și ferme metalice, acoperis tip șarpanta metalică și învelitoare din placi de amestec de ciment.

Obiectivul proiectului constă în reabilitarea pieței agroalimentare prin consolidarea structurii metalice existente, pentru a putea suporta învelitoare rigidă pentru protejarea spațiului acoperit, astfel încât să permită ventilația naturală lesnicoasă în sezonul cald, amenajarea pardoselii astfel încât să răspundă nevoilor funcțunii și să se integreze în conceptul de arhitectură, igienizarea tarabelor prin placarea lor cu gresie astfel încat sa raspunda cerințelor sanitar-veterinare impuse prin legislația aplicabilă acestui tip de comerț și crearea unui sistem de evacuare a apelor pluviale din zona.

Sectorul vizat este un platou acoperit partial destinat comercializării produselor agroalimentare legume-fructe, de către comercianții autorizați.

În acest volum sunt cuprinse "Condițiile tehnice generale pentru executarea lucrărilor de construcții", grupate pe capitole de lucrări specifice și vor fi folosite la executia lucrărilor de reparatii la obiectivul "Sediul serviciului pentru situatii de urgenta". Specificatiile din acest volum, trimiterele la standarde, normativele și prescripții tehnice nu sunt limitative, se vor avea în vedere toate standardele românești în vigoare și standardele romane care transpun standardele europene armonizate din domeniul construcțiilor. După caz se vor respecta detaliile și instrucțiunile de executie impuse de furnizorii de materiale de construcție. Tehnologiile de executie și materialele de construcție folosite vor fi

standardizate de Romania si UE, sau agrementate tehnic de organisme abilitate

din Romania.

In caietele de sarcini sunt indicate abaterile admisibile privind calitatea lucrarilor executate, de asemenea sunt indicate principalele operatiuni de verificare, facându-se trimiteri la standardele de verificare si teste necesare asupra materialelor utilizate.

2. DESFACERI

Se va acorda o atentie deosebita respectarii prevederilor normelor de protectia muncii.

Desfacerile refera la demontarea acoperisului, desfaceri pavele, spargeri platforme din beton. Inainte de inceperea lucrarilor de desfacere, întreg personalul de executie va fi instruit asupra procesului tehnologic, a fazelor de lucru si asupra masurilor de protectia muncii. Instrucţiajul va fi înscris în fişa individuala de protectia muncii. Demolarea se va face sub supravegherea directa a conducatorului lucrarilor, care raspunde de instruirea muncitorilor si de fazele de lucru prevazute. Golurile create prin spargeri se vor proteja cu balustrade conforme. Molozul rezultat din demolare va fi evacuat la groapa de gunoi.

NORMELE DE PROTECTIE A MUNCII

- Legea 319/2006 – “Legea securitatii si sanatatii in munca”;
- H.G. nr. 1425/2006 de aprobare a normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006;
- H.G. nr. 300 din 2 martie 2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
- H.G. nr. 1146 din 30 august 2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca;

– H.G. nr. 1136 din 30 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sanătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscuri generate de câmpuri coroborate cu Ord.MSP nr.1193/2006;

– H.G. nr. 1091 din 16 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sanătate pentru locul de munca;

– H.G. nr. 1048 din 9 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sanătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de munca;

– H.G. nr. 1051 din 9 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sanătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare;

– H.G. nr. 971 din 26 iulie 2006 privind cerințele minime pentru semnarea de securitate și/sau de sanătate la locul de munca;

– H.G. nr. 355/2007 privind supravegherea sanității lucrătorilor, modificata și completata;

– Pentru buna desfasurare a activitatilor de executie a lucrărilor mai sus amintite, în condiții de securitate și de mentinere a sanității lucrătorilor în procesul muncii, se vor respecta următoarele cerințe de securitate și sanătate aplicabile pentru locurile de munca din santier.

– Materialele, echipamentele și, în general, orice element care ia o deplasare oarecare, poate afecta securitatea și sanătatea lucrătorilor, trebuie fixate într-un mod adecvat și sigur.

– Accesul pe orice suprafață de material care nu are o rezistență suficientă nu este permis decât dacă se folosesc echipamente sau mijloace corespunzătoare, astfel încât lucrul să se desfășoare în condiții de siguranță.

– Instalatiile electrice trebuie utilizate astfel încât să nu prezinte pericol de incendiu sau explozie, iar lucrătorii să fie protejați corespunzător contra riscurilor de electrocutare prin atingere directă sau indirectă

– Posturile de lucru mobile sau fixe, precum si instalatiile de ridicat si accesorile de ridicare trebuie sa fie corespunzatoare normelor in vigoare.

– Conducatorii si operatorii vehiculelor trebuie sa alba pregatirea necesara.

– Trebuie luate masuri preventive pt. a se evita caderea in excavatii sau in apa a vehiculelor si masinilor.

– Instalatiile si echipamentele trebuie intretinute intr-o buna stare de functionare de catre personal cu pregatire in domeniul respectiv.

– Zonele cu acces limitat trebuie sa fie prevazute cu dispozitive de semnalizare.

– Masuri pt acordarea primului ajutor si amplasarea in loc vizibil a panoului cu datele serviciului de urgenta.(Directiva 92/5 8/GEE.

– Luarea de masuri preventive pt. reducerea sau eliminarea riscurilor de accidentare.

– In timpul montajului se vor evita manevrele langa stalpii electrici aerieni pentru a nu se produce avarierea acestora.

–Se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase. Aceleasi norme vor fi respectate de beneficiar si executor.

Contractorul va asigura ca utilajele si echipamentele folosite indeplinesc urmatoarele:

- Sunt in concordanta cu tipul si scopul lucrarii la care sunt folosite,
- Sunt manevrate de operatori competenti si experimentati,
- Sunt intretinute in bune conditii de functionare pe toata durata lucrurilor.

Pe durata lucrurilor toti operatorii vor purta echipament de protectie individual corespunzator cum ar fi: casti de protectie, ochelari de protectie, casti antifonice, masca si manusi de protectie.

Contractorul va instala plase de protectie, imprejmuri si bariere etc. pentru a preveni accidentele sau vatamarile/ degradarile ce ar putea rezulta din caderile sau proiectarile de materiale si/sau moloz.

3. PAVELE AUTOBLOCANTE

Imbracamintea platformei va fi realizata dintr-un pavaļ de pavele autoblocante. Pavaļul decorativ se va poza pe o platforma de beton cu inaltimea de 15 cm executata dupa desfacerea pavimentelor din pavele existente si demolarea betoanelor vechi prin spargere si dupa executarea lucrurilor de nivelare si asternere de balast si folie de separare a straturilor.

De asemenea, zona de sub tarabe se va inchide prin betonare pentru a nu permite acumularea deseurilor.

Elementele din beton presat pentru pavimente se livreaza la minimum 28 de zile de la fabricare, data la care ating rezistența minima la incovoiere de 3N/mm² si rezistența la uzura de 0,35g/cm³. Garanția acordata de firma, conform agrementului eliberat e MLPAT, este de 20 de cicluri inghet – dezghet.

Punerea in opera se poate realiza mecanic sau manual de catre personal calificat, cu respectarea normativelor in vigoare referitoare la lucrarile de drumuri conf. STAS 10.144/2 – 91.

Transportul pavelor se realizeaza paletat. Se interzice descarcarea lor prin basculare sau aruncare din autovehicul. Depozitarea lor pe santier se face in stive pe paleți pe care se transporta.

Materialele puse in opera trebuie sa fie insotite de un certificat de calitate care sa ateste caracteristicile tehnice ale produsului si prin care fabricantul isi asuma raspunderea pentru materialul livrat.

4. SANTURI SI RIGOLE

Sistemul de scurgere și evacuare a apelor pluviale din zona Pieței Centrale consta in saparea manuala a unui sant in lungime de 30 m de-a lungul unei laturi a pietii, pentru preluarea apei si conducerea acesteia catre caminul de canalizare

existent. Pentru betonarea santului cu inaltimea medie de cca 30 cm se va executa

un cotraaj. Rigola va fi protejata de un grilaj zincat.

La executia lucrarilor se vor respecta standardele si normativele precizate in prezentul caiet de sarcini tinand cont de noile revizurii in vigoare la data executiei

lucrarilor.

Antreprenorul este obligat sa asigure masurile organizatorice si tehnologice

corespunzatoare pentru respectarea stricta a prevederilor prezentului caiet de

sarcini.

In cazul in care se constata abateri de la prezentul caiet de sarcini dirigintele

de santier sau reprezentantul beneficiarului va dispune intreruperea executiei

lucrarilor si luarea masurilor care se impun.

5. SARPANTA SI INVELTTOARE

Analiza situatiei existente a invelitorii denota faptul ca nu mai corespunde din

punct de vedere al realizarii hidroizolarii necesare, invelitoarea actuala prezentand

zone degradate cu fisuri , sparturi care permit apelor din precipitaii sa se infiltreze.

Se propun sa se execute urmatoarele lucrari de reparatii:

- desfacerea invelitorii din placi de ciment si refacerea invelitorii cu tabla amprentata (de ojel) tip tigla pe suport astereala din scanduri

- montarea unui sistem de colectare a apelor (lgheaburi si burlane) de același tip cu invelitoarea (protejata anticoroziv)

- inchiderea lateralelor (timpanelor) cu lambriuri de scandura

Materialele folosite sunt:

- lgheaburi confectionate din tabla zincata de 0,5 mm, semirotunde D15 cm uzinate.

(de aceeași culoare ca si invelitoarea)

- burlane confectionate din tabla zincata de 0,5 mm rotunde D15,4 cm uzinate.

- sipci si contra sipci din lemn rasinoase

- astereala din scanduri din lemn rasinoase

- pazii la streasina din scanduri geluite din lemn rasinoase

- streasina infundata din scanduri geluite

Livrare, depozitare manipulare: Se va asigura protectia tablei, fiind de contaminarea cu materiale care le pot pata sau distruge glazura. Se va avea grija la acoperisului se vor curata de rugina, se vor proteja prin grunduire si vopsire.

Lucrarile se vor executa in conformitate cu toate normativele si standardele in vigoare, si urmarind instructiunile tehnice ale fiecarui producator in parte.

Se atrage atentia asupra respectarii ansamblului de norme PSI.

Materialele vor proveni de la marci consacrate. Acestea vor sosi pe santier in ambalaje de fabrica, gata de utilizat.

Antrepriza desemnata trebuie sa predea procesele-verbale cu caracteristicile materialelor puse in opera (asa cum sunt ele garantate de furnizor in urma incercarilor din fabrica), care vor contine :

- tipul materialului;

- comportarea la foc;

- rezistenta la uzura, la radiatiile solare, la curatenie etc.

● Pregatirea suprafetelor

Suprafetele trebuie sa fie plane si netede, fara desprinderi sau fisuri.Toate fisurile, neregularitatile, etc. se chituesc de catre zugravul vopsitor.

6. VOPSITORII

2389-92.

transport și depozitare atât la tablă cât și la buriane și jgheaburi conform STAS

Livrare, depozitare manipulare: Se va asigura protecția tablei, fiind de

PROTECTIA LUCRARILOR
Lucrarile vor fi livrate cu protectiile necesare, pana la receptie si apoi, pana la darea in folosinta.

Se interzice executarea acestor lucrari in atmosfera de praf datorata altor lucrari, vantului etc.

EXECUTIA LUCRARILOR

Executia va fi de calitate superioara.

Se insista asupra urmatoarelor (fara a eluda continutul normelor si prescripțiilor tehnice)

-aplicarea straturilor cu ruloul, pensula sau pulverizat, dupa natura produsului, se va face numai dupa revizuirea stratului precedent si eliminarea neregularitatilor;

-tonalitatile vor fi sensibile egale la ochiul liber si conforme cu mostra. Retusurile nu trebuie sa se remarce.

SE REAMINTESC CITEVA REGULI DE BAZA :

1. Curatirea cu peria a prafului de pe suprafetele de vopsit.

2. Curatirea cu peria de sarma a suprafetelor de metal cu urme de rugina.

3. Degresarea suprafetelor metalice cu produse adecvate si apoi spalarea si uscarea lor.

4. Slefuirea cu hartie abraziva, udata in mod repetat.

5. Lacuirea : se va executa in 2-3 straturi dupa slefuire si curatire.