

H O T A R A R E

privind avizarea si aprobarea P.U.D. - obiectiv –, Obtinere Autorizatie Construire Locuinta Unifamiliala P+1E, anexă gospodareasca, Imprejmuire teren si bransamente utilitati “– beneficiar IVANCEA CONSTANTIN

Consiliul local al comunei Bolintin-Deal, judetul Giurgiu, avand in vedere :

- Cererea inregistrata la nr. 10084/07.09.2022 prin care dl **IVANCEA CONSTANTIN** depune spre avizare si aprobare P.U.D.-obiectiv –, **Obtinere Autorizatie Construire Locuinta Unifamiliala P+1E, anexă gospodareasca, Imprejmuire teren si bransamente utilitati “;**
- Raportul informarii si consultarii publicului inregistrat la nr. 7076 din 19.06.2023;
- Punctul de vedere al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului inregistrat la nr. 7155 din 21.06.2023;
- referatul Primarului inregistrat la nr. 9560 din 23.08.2023 privind aprobarea proiectului de hotarare;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort inregistrat la nr. 9561 din 23.08.2023;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate economica, dezvoltare regionala, integrare europeana pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investitii, inregistrat la nr. 87 din 31.08.2023 ;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridica si apararea ordinii publice inregistrat la nr. 87 din 31.08.2023 ;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate invatamant , sanatate, cultura, protectie sociala inregistrat la nr. 87 din 31.08.2023;
- prevederile H.C.L. nr.60/21.10.2009 privind aprobare si avizare PUG al comunei Bolintin-Deal;
- prevederile H.C.L. nr.61/30 Noiembrie 2011 privind adoptarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului
- prevederile H.C.L. nr. 48 din 28.05.2021 privind prelungirea Planului Urbanistic General al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, dar nu mai mult de 31.12.2023;
- prevederile art.1 Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism , art.5 , alin.(1), (2), art.7 si art.12 ;
- prevederile art.45, lit.”c”; art.48 ; art.56, alin(1) si (4) si ANEXA nr.1, litera B-URBANISM – Plan urbanistic de detaliu, punctul 14 din Legea nr. 350/2001, cu ultimele modificari ;
- prevederile art. 125, art.129 alin (2) lit. c, alin. 6 lit. c, art. 136 si art. 139 alin 3 lit e din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ;

In temeiul art. 139 alin.(1) si 196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ,

H O T A R A S T E :

Art.1.- Pe data prezentei se insuseste **Raportul cu privire la informarea si consultarea publicului asupra documentatiei Planului Urbanistic de Detaliu – obiectiv –, Obtinere Autorizatie Construire Locuinta Unifamiliala P+1E, anexă gospodareasca, Imprejmuire teren si bransamente utilitati “– beneficiar IVANCEA CONSTANTIN, conform ANEXEI NR. 1** care face parte integranta din prezenta.

Art.2.- Pe aceeasi data se avizeaza si se aproba P.U.D.- obiectiv –, **Obtinere Autorizatie Construire Locuinta Unifamiliala P+1E, anexă gospodareasca, Imprejmuire teren si bransamente utilitati “–beneficiar IVANCEA CONSTANTIN, potrivit ANEXEI NR.2** care face parte integranta din hotarare.

Art.3.- Perioada de valabilitate a documentatiei P.U.D. avand obiectivul si beneficiarul aratat la articolul 2 se stabileste la 2 ani de la data avizarii si aprobarii .

Art.4.- Dupa adoptarea hotararii documentatia PUD avizata si aprobata va face parte integranta din documentatia PUG . a Comunei Bolintin-Deal, judetul Giurgiu.

Art.5.- Prevederile hotararii si anexele sale vor fi aduse la cunostinta publica si comunicate persoanelor interesate , Compartimentului Urbanism , Amenajarea Teritoriului , Primarului Comunei si Institutiei Prefectului Giurgiu prin grija secretarului general U.A.T.

Art.6.- Primarul comunei prin intermediul aparatului de specialitate va aduce la indeplinire prevederile prezentei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTACHE CRISTEA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA

Comuna Bolintin-Deal, 31 august 2023
Nr. 87