

**H O T A R A R E**

**pentru pentru modificarea si completarea HCL nr. 60/29.06.2023 privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr. 4584 din 13.12.2001 pentru un imobil-spatiu comercial**

**Consiliul local al comunei Bolintin-Deal, judetul Giurgiu avand in vedere :**

- referatul de legalitate apartinand Institutiei Prefectului Giurgiu nr. 16352/18.09.2023, inregistrat la nr. 10671/21.09.2023;
- referatul Primarului înregistrat la nr. 10950 din 27.09.2023 privind aprobarea proiectului de hotărâre:
- raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la nr. 10951 din 27.09.2023;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate economică, dezvoltare regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism și investiții înregistrat la nr. 104 din 27.09.2023;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică și apărarea ordinii publice înregistrat la nr. 104 din 27.09.2023;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate învățământ, cultură și protecție socială înregistrat la nr. 104 din 27.09.2023;
- Cererea adresata de domnul DRAGNE VALENTIN administrator al SC. MARVAL SRL si inregistrata in Registrul general de intrare-iesire la nr.6412/06.06.2023;
- prevederile H.C.L. nr. 21 de la 24.03.2017 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Bolintin-Deal ;
- inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Bolintin Deal, pozitia 8, cod de identificare 1.6.2;
- prevederile punctului nr. 2 din Contractul de inchiriere inregistrat la nr. 4584 de la 13.12.2001 la Consiliul Local Bolintin-Deal – Termeul de inchiriere- cu drept de prelungire prin acordul partilor ;
- prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 115 din 31.10.2017 – Anexa nr.1 Privind insusirea Raportului de evaluare – Constructie metalica in suprafata de 26 mp. si teren intravilan in suprafata de 285 mp. situate in Comuna Bolintin-Deal , Sat Bolintin-Deal , B-dul 1 Mai , Judetul Giurgiu ;
- prevederile art. 3,alin.(4) , art.4 , art. 14, art.15 , art.16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile art. 1811 , 1812 si 1816 Codul Civil ;
- prevederile art. 108 lit. c, art. 129 alin 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art. 287 lit. b, art. 297 alin. 1 lit. c, art. 333-348, art. 354-355 si art. 362 alin. 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 –Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;

**În temeiul art. 87 alin. 1, art. 110 alin. 1, art. 139 alin. (1) , alin. 3 lit. g , art. 196 alin. (1), lit. a), alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b si art. 197-200 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 – Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.**

**H O T A R A S T E :**

**Art.I.-** Pe data prezentei **Anexa** la Hotararea Consiliului Local nr. **60/29.06.2023** privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr. 4584 din 13.12.2001 pentru un imobil-spatiu comercial, **se modifica si se inlocuieste cu ANEXA care face parte integranta din prezenta hotarare.**

**Art.2.-** Restul prevederilor cuprinse in Hotararea Consiliului Local nr. 60/29.06.2023 privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr. 4584 din 13.12.2001 pentru un imobil-spatiu comercial, raman neschimbate.

**Art.3 -** Prin grija secretarului general al U.A.T. prevederile prezentei vor fi aduse la cunostinta publica si persoanelor fizice si juridice interesate si va fi comunicata Primarului comunei, Biroului financiar, Compartimentului secretariat-resurse umane , Institutiei Prefectului Judetul Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CRISTACHE CRISTEA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
MICU AURORA LUMINIȚA**

**Comuna Bolintin-Deal, 27 septembrie 2023**

**Nr. 104**