

HOTĂRÂRE
privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a
documentațiilor Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) al
Comunei Bolintin Deal, Județul Giurgiu

Consiliul Local al comunei Bolintin-Deal, județul Giurgiu, având în vedere:

- Adresa Consiliului Județean Giurgiu nr. 19820/06.09.2023 înregistrată la nr. 10217/08.09.2023;
- referatul primarului înregistrat la nr. 10658 din data de 20.09.2023 prin care se propune prelungirea termenului de valabilitate a documentațiilor Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) al Comunei Bolintin Deal, Județul Giurgiu;
- raportul de specialitate al Compartimentului de resort înregistrat la nr. 10659 din data de 20.09.2023;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate economică, dezvoltare regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții, înregistrat la nr. 99 din 27.09.2023;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică și apărarea ordinii publice înregistrat la nr. 99 din 27.09.2023;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, înregistrat la nr. 99 din 27.09.2023;
- prevederile Ordonanței nr.33/24.08.2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor ;
- prevederile HCL nr. 15/26.04.2003 privind aprobarea Planului Urbanistic General a fost care și-a încetat aplicabilitatea prin H.C.L. nr. 60 de la 21.10.2009 privind aprobarea și avizarea Planului Urbanistic General reactualizat și al Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Bolintin Deal, Județul Giurgiu;
- prevederile H.C.L. nr. 110 din 28.11.2022 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare locală a Comunei Bolintin Deal , jud. Giurgiu, pentru perioada 2021-2027;
- prevederile H.C.L. nr. 48 din 28.05.2021 privind prelungirea Planului Urbanistic General al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu, dar nu mai mult de 31.12.2023;
- prevederile H.C.L. nr. 12 din 28 februarie 2023 privind inițierea demersurilor de elaborare/actualizare a Planului Urbanistic General al comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu cu Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia;
- Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 120 și art. 121 din Constituția României;
- prevederile art. III din Ordonanța de Urgență nr. 51 din 21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, (r) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 45, art. 46 alin. (1³); (1⁶); (1⁷); (1⁸) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, modificate prin O.U.G. nr. 51/2018 din 21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene, aprobată prin Legea nr. 277/2018;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010;
- prevederile art. 30 alin. (1) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

În temeiul art. 129 alin. (1); alin. (2), lit. b) și lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. c); alin. (4), lit. d); art. 139 alin. (1) și alin. (3); art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 -Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a documentațiilor Planului Urbanistic General (P.U.G.) și Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) al Comunei Bolintin Deal, Județul Giurgiu până la data intrării în vigoare a noului Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism (aflate in curs de actualizare), dar nu mai tarziu de data de 31.12.2026.

Art. 2. – Prezenta hoărăre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Bolintin Deal, Județul Giurgiu prin compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință și se comunică, prin grija Secretarului General: Primarului Comunei Bolintin Deal, Județul Giurgiu, Instituției Prefectului Giurgiu, Consiliului Județean Giurgiu, Compartimentelor Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și va fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a Comunei Bolintin Deal, Județul Giurgiu, precum și persoanelor fizice și juridice interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTACHE CRISTEA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA**

Comuna Bolintin-Deal, 27 septembrie 2023

Nr. 99