

Parcela (NC32271)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
14	330105.599	567058.374	15.16
13	330114.859	567046.375	39.70
12	330151.386	567061.938	194.20
11	330305.849	567179.639	44.49
15	330305.662	567224.124	259.80
S(NC32271)=7176mp P=553.35m			

Parcela (NC30043)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
14	330105.599	567058.374	259.80
15	330305.662	567224.124	0.09
16	330305.734	567224.184	29.22
17	330305.656	567253.403	198.13
1	330107.531	567253.403	195.04
S(NC30043)=22250mp P=682.28m			

Parcela (NC36243)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	330107.531	567253.403	15.52
2	330092.016	567253.413	223.79
3	330087.769	567029.661	49.57
4	330086.762	566980.104	14.54
5	330101.300	566980.101	9.26
6	330103.904	566988.984	28.27
7	330116.360	567014.364	29.06
8	330136.940	567034.881	90.06
9	330207.892	567090.356	124.39
10	330305.882	567166.971	12.67
11	330305.849	567179.639	194.20
12	330151.386	567061.938	39.70
13	330114.859	567046.375	15.16
14	330105.599	567058.374	195.04
S(NC36243)=8114mp P=1041.22m			

UAT Ciorogarla

C4

NC 34830

NC 32271

ID  
POT = 60%  
CUT vol = 12







NC 30043

NC36243

NC 32268

NC 30288 AUTOSTRADA BUCURESTI- PITESTI

## LEGENDA

-  Limita documentatie PUZ- zona reglementata
-  Limita UAT
-  Constructii supraterrane existente
-  ID - Zona unitati industriale si depozitare
-  CcR - Cai de comunicatie rutiera - autostrada
-  CcR - Cai de comunicatie rutiera - drumuri locale

Parcela (ZONA STUDIATA)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
17	330305.656	567253.403	29.22
16	330305.734	567224.184	0.09
15	330305.662	567224.124	44.49
11	330305.849	567179.639	12.67
10	330305.882	567166.971	124.39
9	330207.892	567090.356	90.06
8	330136.940	567034.881	29.06
7	330116.360	567014.364	28.27
6	330103.904	566988.984	9.26
5	330101.300	566980.101	14.54
4	330086.762	566980.104	49.57
3	330087.769	567029.661	223.79
2	330092.016	567253.413	15.52
1	330107.531	567253.403	198.13
S(ZONA_STUDIATA)=37540mp P=869.04m			

Teren INTRAVILAN

- TERITORIUL : BOLINTIN DEAL
  - LOCALITATEA : BOLINTIN DEAL
  - PROPRIETAR : SC HASIT ROMANIA SRL
  - ACT PROPRIETATE : Certificat de urbanism nr.70 din 29.03.2022
  - CATEGORIA DE FOLOSINTA : Curti Constructii
  - NUMAR CADASTRAL PROVIZORIU AL CORPULUI DE PROPRIETATE:  
NC32271, NC30043, NC36243
  - SUPRAFATA ACTE = 37540mp
- Sc existent = 5385mp  
Scd existent = 6320mp  
POT existent = 18.3%

Constructii existente

- C1 - administratie Sc = 935mp
- C2 - hala industriala Sc= 4212mp
- C3 - echipament Sc= 18mp
- C4 - put si bazin apa Sc= 220mp
- Sc total existent = 5385mp

PROIECTANT URBANISM:

**SC INCEPTUM STUDIO SRL**STR. Fetesti, NR. 5 , BLOC H27, AP 18 , Bucuresti,  
Tel.0745.795.890 / 0751.111.039

BENEFICIAR:

**SC HASIT ROMANIA SRL**

PROIECTANT GENERAL:

**SC INCEPTUM STUDIO SRL**STR. Fetesti, NR. 5 , BLOC H27, AP 18 , Bucuresti,  
Tel.0745.795.890 / 0751.111.039

TITLU PROIECT:

INTOCMIRE SI APROBARE PLAN URBANISTIC ZONAL  
pentru extindere zona (linie)de productie si constructii aferente  
Comuna Bolintin Deal, Sat Bolintin Deal, Jud. GiurgiuNr. PROIECT  
URBANISM:  
66/2022

FAZA

P.U.Z.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
COORDONATOR	urb Anca MARINESCU		1:1000
PROIECTAT	urb Anca MARINESCU		DATA
DESENAT	urb Anca MARINESCU		Mai 2022
VERIFICAT	urb Anca MARINESCU		

TITLU PLANSA:

**SITUATIA EXISTENTA**

PLANSA NR.

U. 3

REVIZIE

REV.00

Reproducerea sau utilizarea integrala sau partiala a prezentului document in orice publicatii sau prin orice procedeu este interzisa daca nu exista acordul scris al Proiectantului General