ROMANIA
JUDETUL GIURGIU
COMUNA BOLINTIN-DEAL
- CONSILIUL LOCAL –

H O T A R A R E

privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea avizului de spargere si conditiile de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public si privat al comunei Bolintin Deal, judetul Giurgiu

Consiliul local al comunei Bolintin-Deal,judetul Giurgiu avand in vedere :

- referatul Primarului înregistrat la nr. 10656 din 20.09.2023 privind aprobarea proiectului de hotărâre:
- raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la nr. 10657 din 20.09.2023;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate economică, dezvoltare regională, integrare europeană şi pentru amenajarea teritoriului, urbanism şi investiţii înregistrat la nr. 100 din 27.09.2023;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate juridică şi apărarea ordinii publice înregistrat la nr. 100 din 27.09.2023;
- raportul de avizare al Comisiei de specialitate învăţământ, cultură şi protecţie socială înregistrat la nr. 100 din 27.09.2023;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitaţi publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale;
- OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările si completările ulterioare:
- OG 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 11 ali. 7 lit. e din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.
- Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcţii.

In temeiul prevederilor art. 139 alin. 3 lit. c, art. 196,alin. (1),lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cumodificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art.1.. Se aprobă **Regulamentul pentru eliberarea avizului de spargere si conditiile de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public si privat al comunei Bolintin Deal, judetul Giurgiu**, conform **Anexei** care face parte integranta din prezenta hotărare.

Art.2. Se aproba formularele tip conform : Anexa nr. 1 - cerere tip, Anexa nr. 2 - notificare privind intervenţia de urgenţă (avarie), Anexa nr. 3 - model aviz de sapatura, Anexa nr. 4 - proces verbal predare-primire amplasament spargere, Anexa nr. 4.1. - anexa la PV de predare-primire amplasament de spargere, Anexa nr. 4.2. - Anexa la PV predare-primire amplasament spargere, Anexa nr. 5 - proces verbal de receptie a lucrarilor privind aducerea terenului la starea initiala, Anexa nr. 6 - formular de calcul taxă de refacere, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotarare.

- // -

Art.3. Primarul comunei Bolintin Deal, jud. Giurgiu, prin intermediul Compartimentului financiar contabil si urbanism, va lua toate masurile necesare in vederea ducerii la indeplinire a prevederilor prezente hotarari.

Art.4. Prin grija Secretarului general al comunei Bolintin Deal, prezenta hotarare va fi comunicata Primarului Comunei Bolintin Deal, Institutiei Prefectului-Judetului Giurgiu si o va face publica prin orice mijloace .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CRISTACHE CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA

Comuna Bolintin-Deal, 27 septembrie 2023
Nr. 100

Anexa la HCL nr. 100 din
27.09.2023

ROMÂNIA
JUDEŢUL GIURGIU
COMUNA BOLINTIN-DEAL
- CONSILIUL LOCAL –

REGULAMENT

Pentru eliberarea avizului de spargere si conditiile de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public si privat al comunei Bolintin Deal, judetul Giurgiu

Capitolul I - Dispoziţii generale

I.1. Cadrul legal

Prezentul regulament a fost întocmit în baza următoarelor acte normative:
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitaţi publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale;
- OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările si completările ulterioare:
- OG 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.
- Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcţii.

I.2. Scopul regulamentului

Art. 1 Prezentul regulament are ca scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric necesare obţinerii acordului proprietarului domeniului public şi privat (sub forma avizului de săpătură) şi a derulării în condiţii optime a lucrărilor executate pe reţelele tehnico-edilitare şi aducerea la starea iniţială a zonelor afectate (carosabil, trotuare, zone verzi, parcări, alei pietonale, etc), respectiv:

a) Condiţiile şi documentele necesare obţinerii avizului de săpătură în cazul lucrărilor aferente reţelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public şi privat al comunei Bolintin Deal.
b) Sancţiunile aplicate în cazul nerespectării condiţiilor stabilite prin avizul de săpătură.
c) Recepţia lucrărilor privind aducerea terenului la starea iniţială.

I.3. Definirea unor termeni utilizaţi în cadrul prezentului regulament

Art.2. În sensul prezentului regulament, noţiunile de mai jos se definesc după cum urmează:
- aviz - document scris, emis de către Primăria comunei Bolintin Deal, judetul Giurgiu prin Compartimentul de Urbanism, amenajarea teritoriului, prin care se stabilesc termenele şi condiţiile de execuţie a lucrărilor la reţelele tehnico-edilitare aflate pe domeniul public şi privat al comunei Bolintin Deal.
- reţele tehnico-edilitare - ansamblul sistemelor de utilităţi publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilităţi publice;
- domeniul public - totalitatea bunurilor mobile şi imobile dobândite potrivit legii, aflate in proprietatea publica a unitatii administrativ teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosita sau de interes public local, declarate ca atare prin Hotarare a Consiliului Local Bolintin Deal si care au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public national.

- domeniu privat - bunuri aflate in proprietatea comunei Bolintin Deal si care nu fac parte din domeniul public al comunei.
- perioada de valabilitate a avizului de săpătură în cazul lucrărilor aferente retelelor tehnico-edilitare - perioada cuprinsa intre data inceperii lucrarilor si data terminarii lucrarilor (cu aducerea zonei afectate la starea initiala), date stabilite prin respectiv aviz.
- Zona afectata:
1. Zona drumului (stabilită în conformitate cu Anexa I din OG 43/1997)
2. Zonele străzilor, trotuare, zonă verde, piste de ciclişti, stabilite în conformitate cu OG 43/1997 art. 2 alin. (3) şi art. 19.
- solicitant - titularii de retele sau orice persoana fizica sau juridica care intervine la retelele de utilitate publica si afecteaza domeniul public sau privat al comunei Bolintin Deal
- readucere la starea initiala - refacerea integrala a zonei afectate (cu toate elementele integrante ale acesteia astfel cum sunt definite mai sus şi stabilite în OG 43/1997) conform specificaţiilor din avizul de săpătură emis.
- taxă emitere aviz de săpătură - suma de bani datorată de către solicitant Primăriei Comunei Bolintin Deal, pentru emiterea avizului de săpătură.

I.4. Domeniul de aplicare

Art. 3 . Prezentul regulament se va aplica lucrărilor de investiti, reparatii şi interventii executate pe domeniul public si privat al comunei Bolintin Deal de catre persoane fizice, persoane juridice, detinatori sau administratori de retele, precum si de prestatorii autorizati care intervin la aceste retele.

Art. 4. Răspunderea civilă, penală şi administrativă faţă de terţi rezultată ca urmare a interventiilor pe domeniul public si privat, revine in totalitate titularului de retele sau executantului de refacerea a infrastructurii in functie de faza de execuţie a interventiei raportata la momentul producerii evenimentului.

Capitolul II - procedura de obţinere a avizului de săpătură a lucrărilor aferente reţelelor tehnico-edilitare pentru care a fost emisă Autorizaţia de construire, pe domeniul public sau privat al comunei Bolintin Deal

Art. 5. (1) Pentru executarea lucrărilor de investitii, reparatii, reabilitare, modernizare, lucrari de bransamente, racorduri, se elibereaza avizul de săpătură a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edimitare, de catre Primaria Comunei Bolintin Deal - Compartimentul de urbanism, amenajarea teritoriului, in baza cererii depuse de catre detinatorul autorizatiei de construire.

(2) Perioada de execuţie a lucrarilor este cuprinsa intre 15 martie şi 15 noiembrie a fiecărui an.
Fac excepţie următoarele situaţii:

- Intervenţii in caz de avarii.
- Lucrari de importanta majora de interes local, precum si cele finantate din fonduri publice.
- Lucrari executate in carosabil de pamant, macadam, pavaje cu dale, piatra cubica sau zone verzi,
- Lucrari care se realizeaza pe drumuri care intra in diferite programe de modernizare astfel incat perioada de efectuare a sapaturilor sa preceada lucrarile de modernizare (ex: asfaltare).

(3) La executarea lucrarilor in carosabil sau trotuar din beton sau asfalt se folosesc numai masini speciale de taiat beton si asfalt.

Art. 6. Cerere respectiva va fi depusa cu cel putin 10 zile lucratoare anterior inceperii efective a lucrarilor si va fi insotita de urmatoarele documente, in copie:

- ✓ Autorizatia de construire nr.....
- ✓ Certificat de urbanism nr.....
- ✓ Plan de situatie vizat pentru neschimbare conform Autorizatiei de construire (dacă este cazul),

- ✓ Plan de situatie (cu specificarea exacta a locului si a modului de pozitionare a indicatoarelor de circulatie, precum si modalitatea de imprejmuire si protectie a zonei de lucru / a podetelor de trecere) daca este cazul.
- ✓ Avizul Politiei Rutiere pentru lucrările executate in carosabil,
- ✓ Capitolul cu partea de refacere a proiectului tehnic.
- ✓ Contractul pentru refacere sau dupa caz lista persoanlului specializat in refacerea drumului si a utilajelor implicate pentru refacerea sistemului rutier, carosabil, trotuar, zona verde, etc.
- ✓ Datele de contact ale responsabilului cu refacerea zonei.
- ✓ Dovada achitarii taxelor stabilite prin prezentul Regulament.
- ✓ BI/CI - Beneficiar de autorizatie de construire
- ✓ BI/CI - Responsabil lucrare / personal specializat.
- ✓ Certificatul unic de inregistrare (societate).

Art. 7. (1) După emiterea avizului de săpătură a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare, reprezentantul compartimentului de urbanism impreuna cu o persoana desemnată de către conducătorul instituției (după caz), realizeaza predarea amplasamentului. **Perioada de valabilitate a Avizului de săpătură este de 30 de zile calendaristice.**

(2) Deținătorul autorizației de constuire are obligatia sa solicite prezenta reprezentantului Primăriei Comunei Bolintin Deal, emitent al avizului, respectiv al persoanei desemnate, in vederea predarii amplasamentului cu cel putin 3 zile lucratoare inainte de inceperea efectiva a lucrarilor.
(3) Neinceperea lucrarilor in perioada avizata atrage dupa sine pierderea valabilitatii avizului de sapatura a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare. In acest caz solicitantul este obligat sa solicite un nou aviz. De asemnea se vor aplica prevederile specifice **Cap. VII, art. 18.**
(4) Pentru emiterea avizului de săpătură se percepe taxa de 1 leu/m.

Art. 8. (1) avizul de sapatura a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare se poate prelungi o singura data din motive temeinic justificate si doar pentru lucrari de :
- modernizare si extindere conducta (retea),
- modernizare, extindere conducta (retea) si bransamente si/sau racorduri aflate in executie la momentul solicitarii prelungirii.

(2) Pentru emiterea acestor avize de prelungire se percepe taxa de 50 lei/aviz de prelungire.
(3) Avizul de prelungire se va emite in baza unei cereri in urmatoarele conditii:
- in cerere se vor specifica motivele care au condus la necesitatea prelungirii,
- data de continuare a lucrarilor sa fie consecutiva celei de terminare a lucrarilor din avizul initial,
- perioada de prelungire nu va depasi jumatate din perioada de sapatura acordata initial,
- la cererea de prelungire se va anexa Avizul de sapatura a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare initiale, in copie.
- la data solicitarii prelungirii, lucrarile sa fie demarate, respectiv in derulare.

(4) Daca lucrarea nu este finalizata in termenul prevazut in avizul de sapatura, executantul va fi sanctionat contraventional conform cap VII, art. 18, lit. b din prezenta hotărâre.

Capitolul III - Procedura privind obtinerea Avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare in regim de urgenta (avarie), pe domeniul public al Comunei Bolintin Deal, județul Giurgiu.

Art. 9. (1) In cazul unor defectiuni accidentale la retelele tehnico-edilitare, detinatorii acestora au obligatia de a anunta de indata la adresa de email **clbolintindeal@primariabolintindeal.ro**, sau la nr de telefon **0246/273074** si de a solicita avizul de sapatura a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare pentru lucrari in regim de urgenta, avarie.

(2) Zonele in care se executa lucrari de sapatura se semnalizeaza si se protejeaza conform planului de semnalizare rutiera aprobat, in scopul evitarii producerii accidentelor.
(3) Protectia zonelor afectate de lucrari se va realiza prin folosirea plasei speciale sau a gardurilor metalice.
(4) Raspunderea pentru o semnalizare corecte revine constructorului.
(5) Executantul lucrarii este obligat sa creeze posibilitatea accesului la nivelul carosabilului, autorismelor in curti (proprietati) precum si a deplasarii pietonilor pe trotuar.
(6) La terminarea lucrarilor de semnalizare va fi incheiat un proces - verbal in care reprezentantul constructorului si al institutiei consfintesc ceea ce a fost avizat.

Art. 10. Lucrarile in regim de urgenta se avizeaza in baza unei cereri, care se aproba de conducatorul institiei si se repartizeaza compartimentul urbanism, respectiva cerere aprobata tinand loc de Aviz de sapatura a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare pentru lucrari in regim de urgenta (avarie).
La cerere se vor preciza urmatoarele:
- adresa la care se solicita interventia,
- zona afectata de lucrari (specificare clara a zonei),
- caracteristicile zonei (astfalt, beton, balast, pamant, dale, placi, spatiu verde, etc.),
- suprafata estimata a fi afectata (in mp),
- durata executiei lucrarilor,
- data receptiei acestora (privind aducerea la starea initiala a zonelor afectate), cu participarea reprezentantului Primariei Comunei Bolintin Deal.
- responsabilul lucrarilor din partea detinatorului de retea cu specificarea datelor de identificare ale acestuia (adresa de domiciliu, carte de indentitate, numar de telefon, etc),
- responsabilul tehnic cu executia (cu specificarea numarului de autorizatie).

Cererea va fi insotitia de urmatoarele documente (in copie):
- planul de situatie cu specificare exacta a locului unde se intervine.
- dovada achitarii taxei aferente lucrarilor stabilita in prezentul Regulament.
- BI/CI responsabil lucrare
- Certificat unic de inregistrare (societate).

Art. 11. Toate lucrarile in regim de urgenta vor fi semnalizate de catre solicitant conform legislatiei si normelor legale in vigoare.

Capitolul IV - Avizul pentru restricționarea circulației

Art. 12. În situatiile in care se impune restrictionarea circulatiei rutiere, solicitantului avizului de sapatura a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare sau a avizului de sapatura pentru lucrari aferente retelelor tehnico-edilitare in regim de uregenta (avarie), are obligatia de a solicita aviz Politiei Rutiere, conform reglementarilor in vigoare, in baza avizului emis de Primaria Comunei Bolintin Deal, judetul Giurgiu.

Capitolul V - Obligațiile beneficiarului avizului de săpătură și condițiile de execuție a lucrărilor impuse prin aviz

Art. 13. (1) Proiectantul are obligatia de a specifica in planurile de situatie, pozitionarea retelei cotata exact. (distanta fata de bordura, drum, constructie, etc)
(2) Proiectantul va solicita Administratiei Publice Locale structura de refacere a sistemului rutier sau dupa caz a domeniului public sau privat al UAT in vederea cuprinderii in partea economica a cheltuielilor necesare, odata cu depunerea cererii pentru emiterea avizului tehnic de construire.

(3) Asigurarea cheltuielilor legate de proiectarea si executarea lucrarilor de semnalizare rutiera si siguranta a circulatiei de catre beneficiarul avizului.
(4) Dovada refacerii infrastructurii (contractul pentru refacerea sau dupa caz lista personalului specializat in refacerea drumului si a utilajelor implicate la refacerea sistemului rutier) cu respectarea normativului tehnic in vigoare, aferent categoriei drumului si a materialelor din care este executat, conform conditiilor impuse prin Anexa nr. 2 la prezentul Regulament, pe toata suprafata stabilita de administrator, cheltuielile de refacere fiind suportate de catre detinatorul avizului de sapatura.

Art. 14. In cazul aparitiei defectiunilor sau deteriorarilor la lucrarile executate acestea se vor reface integral pe cheltuiala executantului in maximul 72 de ore de la momentul anuntarii acestora.

Art. 15. Conditiile de executie a lucrarilor impuse prin aviz;
Art 15.1. Executantul nu va incepe lucrarile fara a avea asigurata baza tehnico materiala completa pentru punctul de lucru autorizat, precum si utilajele necesare pentru saparea/spargerea suprafetelor de teren afectate de lucrare.
Art. 15.2. (1) Decopertarea stratului asfaltic se va efectua prin taiere cu utilaj cu disc in forma regulata. Beneficiarul are obligatia sa refaca zona afectata de spargerea prin așternere de balast si balast stabilizator, concomitent cu compactarea acestuia conform Anexei nr. 2 din Regulament, etapa care va fi receptionata inainte de refacerea suprastructurii rutiere.
(2) **Nu vor fi avizate lucrarile care afecteaza strazile recent astfaltate pentru care este impusa obligatia ca pe o perioada determinata prin contractul de executie al acestora s anu fie afectata structura rutiera.**
Art. 15.3. Latimea minima de realizare a unei taieturi este de 0,5 m iar adancimea minima de sapătura corespunde cu limita de îngheț (0,9 m), in zona localitatii Bolintin Deal.
Art. 15.4. Pamantul si celelalte materiale rezultate din sapaturi vor fi evacutate imediat si duse in locurile stabilite cu autoritatea publica locala.
Art. 15.5. In timpul executarii lucrarilor utilejele si materialele se vor utiliza numai in zona delimitata si semnalizata corespunzator. Dupa terminarea programului de lucru nu este permisa stationarea acestora pe carosabil, trotuare sau zona verde.
Art. 15.6. Rigolele de preluare a apelor pluviale, santurile, vor fi mentinute curatate.
Art. 15.7 Executantul va lua masuri pentru asigurarea securitatii pietonilor si a autovehiculelor care circula prin zona lucrarilor folosind indicatoarele de circulatie si mijloacele de semnalizare legale adecvate pentru timp de zi si de noapte conform proiectului de semnalizare prezentat pentru obtinerea avizului.
Art. 15.8. Bordurile afectate vor fi refacute in mod corespunzator prin montarea acestora la loc sau motarea unor borduri noi daca cele vechi au fost deteriorate.
Art. 15.9. Beneficiarul lucrarii trebuie sa solicite acordul si asistenta tuturor celor care detin instalatii aeriene, subterane, sau alte constructii de orice fel in zona de lucru.
Art. 15.10. In situatia in care in timpul lucrarilor se vor descoperi edificii arheologice, sau retele edilitare de care nu s-a avut cunostinta in momentul eliberarii avizului, lucrarile se vor opri imediat si se va anunta autoritatea publica locala/operatorul si proprietarii/administratorii retelei.
Art. 15.11. (1) Drumurile, trotuarele și spațiile verzi se vor aduce la forma initiala, conform anexei nr. 2 din Regulament.
(3) Titularul avizului raspunde de refacerea eventualelor retele subterane care pot fi deterioritate in timpul executiei, corelat cu avizele de coexistenta.

Art. 15.12. (1) Lucrarea va incepe numai dupa marcarea si semnalizarea zonei de lucru.
(2) Zonele in care se executa lucrari de sapatura se semnalizeaza si se protejeaza conform planului de semnalizare rutiera aprobat, in scopul evitarii proceducerii accidentelor.
(3) Protectia zonelor afectate de lucrari se va realiza prin folosirea plasei speciale sau a gardurilor metalice .

(4) Raspunderea pentru o semnalizare corecta revine in totalitate constructorului.
(5) Executantul lucrarii este obiligat sa creeze posibilitatea accesului atat pietonal cat si la nivelul carosabilului, autorismelor in curti (proprietati).
(6) La terminarea lucrarilor de semnalizare va fi incheiat un proces verbal in care reprezentantul constructorului si al primariei consfintesc ceea ce a fost avizat.

Art. 15.13. (1) Termenul de garantie pentru lucrari va fi stabilit cel stabilit prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, de la data receptiei, in funcție de categoria de importanta a lucrarii precizata de proiectant in documentatia pentru autorizare.
(2) La fel se va proceda si in cazul lucrarilor de avarii, prin echivalarea cu lucrari similare.

Art. 15.14. Lucrarea nereceptionata se va considera nepreluata si ramane in continuare in sarcina executantului pana la incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Capitolul VI - Receptia lucrarilor privind aducerea terenului afectat de lucrari la starea initiala

Art. 16. (1) Beneficiarul lucrarilor are obligatia de a asigura Receptia lucrarilor privind aducerea terenului afectat de lucrari la starea initiala atunci cand toate lucrarile sunt terminate dar nu mai tarziu de data stabilita in Avizul de sapatura a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare, respectiv sa convoace cu 24 de ore inainte de data de finalizare a lucrarilor dar nu mai tarziu de data specificata in aviz, comisia de receptie a lucrarilor privind aducerea terenului la starea intiala.
(3) Controlul calitatii lucrarilor si a modului de respectare a conditiilor impuse prin Avizul de sapaturi si Avizul de prelungire se face de catre personalul specializat din cadrul institutiei desemnat de Primarul Comunei Bolintin Deal, jud. Giurgiu.
Art. 17. (1) Pentru lucrarile aferente retelelor tehnico-edilitare pentru care a fost emis aviz de sapatura comisia de receptie este formata din urmatorii membrii:
- beneficiarul avizului eliberat,
- reprezentant al Primariei Comunei Bolintin Deal, din cadrul compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului,
- reprezentant desemnat de către Primarul Comunei Bolintin Deal,
- reprezentantul administratorului/proprietarului retelei tehnico-edilitare aferente.

(2) Comisia de receptie a lucrarilor executate in regim de avarie va fi alcatuita din:
- reprezentant al Primariei Comunei Bolintin Deal, din cadrul compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului,
- reprezentant desemnat de către Primarul Comunei Bolintin Deal,
- reprezentantul administratorului/proprietarului retelei tehnico-edilitare aferente.

Capitolul VII - Sancțiuni

Art. 18 (1) Nerespectarea prevederilor prezentului Regulament constituie contraventie si se sanctioneaza dupa cum urmeaza:

a) Inceperea lucrarilor avizate, fara indeplinirea procedurilor de predare a amplasamentului - cu amenda de la 200 de lei la 500 de lei, pentru persoanele fizice si de la 500 de lei la 1000 de lei pentru persoanele juridice.
b) Continuarea lucrarilor dupa expirarea datei limita prevazuta in Avizul de sapatura sau in Avizul de prelungire adica prin nerespectarea termenului de finalizare a lucrarilor - cu amenda de la 100 de lei la 300 de lei pentru persoanele fizice si de la 100 de lei la 300 de lei pentru persoanele juridice.
c) Necomunicarea, de catre detinatorul retelei, in termenul stabilit in Regulament a avariei pentru care este nevoie de sapatura - cu amenda de la 50 de lei pana la 100 de lei pentru persoanele fizice si de la 100 de lei la 200 de lei pentru persoanale juridice.

d) Nerespectarea prevederile art. 5, art. 7 alin (2), art. 12, art. 14 si art. 15 - cu amenda de la 1000 de lei la 1500 de lei pentru persoanele fizice si de la 1500 de lei pana la 2000 de lei pentru persoanele juridice.
e) Nerespectarea termenelor si a masurilor dispuse prin procesul-verbal de constatare si sanctionare a constraventiilor - cu amenda de la 200 la 500 de lei, pentru persoanele fizice si de la 500 de lei pana la 1000 de lei pentru persoanele juridice.
f) Executarea de sapaturi sau a oricaror tipuri de lucrari aferente retelelor tehnico-edilitare, aflate in localitate, fara aviz de sapatura eliberat in conditiile prezentului regulament, se sanctioneaza cu amenda de la 1500 de lei pana la 2000 de lei, pentru persoanele fizice si de la 2000 de lei la 2500 de lei pentru persoanele juridice.

(2)Contraventiile se vor putea achita jumatate din minumul amenzii prevazute in prezentul Regulament, pe loc, sau in termen de cel mult 48 de ore de la data comunicarii procesului-verbal de constatare si sanctionare a contraventiilor.

Art. 19. (1) constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre persoanele desemnate prin Dispozitia Primarului Comunei Bolintin Deal, jud. Giurgiu.

(2)Nerespectarea prevederilor legale privind semnalizarea lucrarilor pe carosabil se sanctioneaza de către organele abilitate din domeniu.

Art. 20 In masura in care prin prezentul regulament nu se dispune altfel, sunt aplicabile prevederile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificarile si completari prin Legea nr. 180/2002, cu modificari ulterioare.

Capitolul VIII - Taxele percepute pentru eliberarea Avizului de săpătură

Art. 21. Administratorul/detinatorul retelelor si persoanele fizice care au interventii prin care se sparge carosabilul vor plati taxa de sapatura calculata in functie de lungimea sapaturii, in valoare de -1 leu pe m de sapatura (persoane fizice si juridice) si se va achita o data cu solicitarea Avizului de sapatura.

Art. 22. Se execepteaza de la plată taxelor de lucrari de reamplasare a unui bransament existent, cu conditia oglibatorie ca proprietarul retelei si furnizorul de utilitati sa anunte situatia la Primaria Comunei Bolintin Deal.

Art. 23. Pentru lucrarile de investitii finantate de la bugetul local nu se percep taxele specificate mai sus.

La prezentul regulament anexam urmatoarele documente suport:
Anexa nr. 1 - cerere tip.
Anexa nr. 2 - notificare privind intervenţia de urgenţă (avarie)
Anexa nr. 3 - model aviz de sapatura
Anexa nr. 4 - proces verbal predare-primire amplasament spargere
Anexa nr. 4.1. - anexa la PV de predare-primire amplasament de spargere
Anexa nr. 4.2. - Anexa la PV predare-primire amplasament spargere
Anexa nr. 5 - proces verbal de receptie a lucrarilor privind aducerea terenului la starea initiala.
Anexa nr. 6 - formular de calcul taxă de refacere

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CRISTACHE CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIŢA

Anexa nr. 1

Cerere

Subsemnatul / SC .....posesor al C.I., seria ..... nr, .../înmatriculată la O.R.C. sub nr.....având C.U.I. ....., cu sediul în ....., str....., nr....., bl....., sc,....., ap....., telefon.....,domiciliat/ă .....str.....nr....., legitimat cu C.I. seria ....., nr....., CNP....., prin prezenta solicit **aviz de săpătură în vedere executării lucrărilor de construcții și/sau instalații în zona ..... din comuna Bolintin Deal jud. Giurgiu, conform A.C /C.U. nr. .....din .....**

1. Unitatea/persoana beneficiara .....

2. Unitatea constuctoare - pentru lucrari de constructii si/sau instalatii (care afecteaza sistemul rutier, rigole, trotuare, zonele verzi, etc).....

3. Sistemul rutier initial (înainte de spargere).....

4. Obiectul lucrarii de baza .....

5. Zona de executie:

a) In carosabil

- lungime .....latime.....suprafata afectata.....

- longitudine, pe partea .....

- transversal, in dreptul imobilelor.....

b) În trotuar

- lungime .....latime.....suprafata afectata.....

- longitudine, pe partea .....

- transversal, in dreptul imobilelor.....

c) În trotuar

- lungime .....latime.....suprafata afectata.....

- longitudine, pe partea .....

- transversal, in dreptul imobilelor.....

d) În zona verde .....

6. Perioada solicitata pentru executarea lucrarilor este din data de ..... pana la data .....

7. Responsabil de lucrare (încadrare in termen, calitate, asigurarea sigurantei circulatiei, etc)

a) Din partea beneficiarului .....tel.....

b) Din partea executantului lucrarilor de constructii si/sau instalatii (care afecteaza sistemul rutier, rigole, trotuare, zonele verzi, etc).....tel.....

Alte date referitoare la lucrare .....

Comuna BOLINTIN-DEAL,
Data
Beneficiar
Numele și prenumele

Constructor,
Numele si prenumele

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CRISTACHE CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA

Anexa nr. 2

Către,
Primăria Comunei BOLINTIN-DEAL, jud Giurgiu

Subscrisa _____ cu sediul în _____, cod unic de înregistrare _____.
Reprezentantă legal prin _____
Telefon:
E-mail:
Formulez prezenta:

NOTIFICARE PRIVIND INTERVENȚIA DE URGENȚĂ PE DOMENIUL PUBLIC/PRIVAT AL COMUNEI BOLINTIN-DEAL, JUDEȚUL GIURGIU

1. Adresa la care se solicită intervenția: _____
_____
2. Durata execuției lucrărilor: _____
3. Responsabil lucrare din partea executantului: _____
4. Estimarea suprafeței afectate de lucrările de intervenție: _____

Subscrisa SC _____, reprezentantă legal prin _____, mă oblig să achit contravaloarea lucrărilor de readucere a suprafeței afectate de lucrările de intervenție (trotuar, carosabil, zonă verde) în condițiile și tarifele stabilite prin _____, în contul _____, deschis la Trezoreria Bolintin Vale, beneficiar UAT COMUNA BOLINTIN-DEAL, urmând a depune dovada plății la Primăria Comunei Bolintin Deal în termen de 3 zile de la data recepției lucrării: _____

SC _____
Prin reprezentant _____
(semnătură, ștampilă)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CRISTACHE CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA

Anexa nr. 3

Model aviz de sapatura

AVIZ PENTRU EXECUȚIA LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI BOLINTIN-DEAL

Urmare a cererii adresate de subscrisa ....., cu sediul în loc. ....., înregistrată sub nr....., se emite următorul:

AVIZ FAVORABIL

Pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public/privat al **Comunei BOLINTIN-DEAL, nr. ....., jud. Giurgiu**, pentru executarea lucrărilor de .....

Cu următoarele condiții:

- **Execuția lucrărilor** va începe doar după verificarea și predarea amplasamentului împreună cu reprezentanții tuturor deținătorilor de utilități subterane: alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică, alimentare cu energie termică, gaze naturale, telefonizare, ș.a.m.d.
- **Bransamentele** care necesită traversarea carosabilului cu îmbrăcăminte asfaltică vor fi executate prin foraj orizontal. În situația în care acest lucru nu este posibil, fiind necesară execuția prin săpătură deschisă, se vor lua măsuri de refacere a drumului.
- **Refacerea zonei afectată** de lucrări se va face în termen de 14 zile de la execuția lucrărilor astfel:

Carosabil - pământ natural, balast compactat, piatră, beton/asfalt.
Trotuare - pământ natural, balast compactat, piatră, dale/beton/asfalt.
Spații verzi: pământ/iarbă/flori/copaci/pomi fructiferi - **SPAȚIILE VERZI VOR FI REFĂCUTE ÎN ÎNTREGIME.**

- se vor respecta condițiile impuse de avizele solicitate de către Primăria Comunei Bolintin Deal, jud. Giurgiu la faza C.U.
- in perioada executării lucrărilor in zona străzilor se vor lua măsuri de semnalizare corespunzătoare și asigurare a siguranței circulației rutiere conform normativelor în vigoare.
- beneficiarul acordul rămâne responsabil de calitatea lucrarilor pe care le-a executat, având obligația de a reface lucrarile ce se dovedesc necorespunzătoare. Comportarea in timp a carosabilului refăcut va fi identica cu a sistemului rutier adiacent.
- zonele afectate vor fi preluate pe bază de Procese verbale de la Primăria Com. Bolintin Deal și vor fi predate la terminarea lucrarilor de refacere.
- la terminarea lucrărilor executate in baza A.C. beneficiarul acordului are obligația de a anunța Primăria Comunei Bolintin Deal.
- la executarea lucrprilor de spargere se vor folosi numai mașini speciale de tăiat beton și asflat, echipate cu disc diamantat, ca să nu afecteze structura de rezistență a sistemului rutier; executarea lucrărilor de decapare se poate face nu doar cu freza ci și cu mașina de tăiat rosturi.
- beneficiarul prezentului acord are obligativitatea ca la finalizarea lucrărilor, cel târziu până la expirarea termenului prezentului acord, să predea amplasamentul pe bază de proces verbal de recepție, către societatea comercială care execută lucrarea de refacere. Procesul verbal va fi transmis în aceeași zi Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul instituției.
- lucrările de refacere a carosabilului și aducerea terenului la starea inițială, vor fi executate pana cel tarziu la data expirarii prezentului acord.
- societatea comercială care execută lucrările are obligativitatea de a anunța în termen de 24 de ore finalizarea lucrărilor efectuate, dar nu mai tarziu de expirarea prezentului acord.

- lucrarea intra sub incidența Legii. 50/1991 privind autorizarea execuției construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor.

Executantul lucrărilor are obligația ca în termen de 2 ani de la execuția lucrărilor de refacere a zonei să remedieze orice deteriorare a domeniului public cauzată de lucrările de branșament, in maxim 72 de ore de la data semnalarii acestora.

Prezentul aviz are o valabilitate de 30 de zile de la data emiterii.

Nerespectarea prezentului aviz constituie contraventie si se sanctioneaza conform Regulamentului privind autorizarea executari lucrarilor la retelele tehnico-edilitare si cu prevederile legale in vigoare.

PRIMAR,
BĂNICĂ EMILIAN

COMPARTIMENT URBANSIM

Am primit avizul si am luat la cunostinta de continutul sau si de continutul Regulamentului.
Beneficiar lucrare .....

Se prelungește avizul de săpătură nr. _____ din data de _____ pentru o perioadă de _____.

Punct de lucru _____
Natura intervenției și suprafața afectată:

- **Carosabil**
- **Trotuar**
- **Zona verde**

Termen de executare al lucrării:

- **Ex. Instalație _____**
- **Refacere _____**

<u>După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu mai este posibilă, solicitantul urmând să obțină în condițiile legii, o altă autorizație.</u>

Primar,

Arhitect șef,

Constructor,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTACHE CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA

Anexa nr. 4

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE AMPLASAMENT SPARGERE

Încheiat astăzi _____ cu ocazia predării de către Primăria Comunei BOLINTIN-DEAL, județul Giurgiu prin reprezentant _____ către _____, în calitate de constructor a amplasamentului de spargere, menționat în fișa obiectiv, conform avizului de principiu nr. _____ din data _____.

În acest scop, de comun acord se stabilesc următoarele:

1. În vederea eliberării procesului verbal de predare a amplasamentului, constructorul va prezenta următoarele documente:
   - Contract de refacere încheiat cu o firmă specializată în vederea refacerii sistemului rutier al părții carosabile și/sau a trotuarului în cazul în care acestea vor fi afectate.
   - Contract de refacere a distrugerilor de pe zona verde amenajată, încheiat cu o firmă specializată în acest sens, în cazul spațiilor verzi neamenajate constructorul având obligația de a nivela terenul.
2. Lucrările se execută pe traseul aprobat în cadrul A.C. nr. _____ din data_____. Lucrările care afectează rețeaua stradală se vor executa numai cu dispozitive de tăiat echipate cu disc diamantat, astfel încât să nu fie afectat sistemul rutier decât pe lățimea intervenției. În caz contrar, constructorul are obligația să plătească refacererea trotuarului sau a părții carosabile dupa caz pe toată lățimea acestora.
3. Constructorul _____ are obligația evacuării pământului și molozului, rezultat din săpătură, **în totalitate.**
4. Umplutura se execută numai cu nisip pilonat și balast cilindrat, pana la nivelul superior al sistemului rutier, exceptând cazurile în care în normativele instalatiilor prevăd umplutură cu pământ, care va fi compactat la umiditatea optimă cu dispozitive adecvate (placă vibratoare, mai mecanic, etc.)
5. Semnalizarea punctului de lucru și dirijarea circulației se va face atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, conform instrucțiunilor și normelor în vigoare, privind condițiile de închidere a circulației sau de instituire a restricțiilor în vederea executării lucrărilor în zona drumurilor de utilitate publică și va fi in sarcina celui care a preluat amplasamentul.
6. Începând cu data predării amplasamentului lucrării de către Primaria Comunei BOLINTIN-DEAL către constructorul de utilitați, pana la data predării amplasamentului respectiv, constructorul _____ răspunde pentru prejudiciile cauzate terților în cazul eventualelor accidente de circulație din zona lucrării.
7. Zona verde amenajată se va evalua înainte de spargere (arbori, arbuști, flori anuale sau perene, etc).
8. La terminarea lucrărilor se vor prezenta de către constructorul de utilități, procesele verbale de lucrări ascunse, cât și certificatele de calitate a materialelor puse în operă, buletinele de analiză privind compactarea, emise de un laborator autorizat gr. II, în vederea efectuării recepției preliminare, precum și documente privind refacerea de zonă verde afectată.

9. Comportarea în timp a carosabilului refăcut va fi indentică cu a sistemului rutier adiacent.

Orice defecțiune apărută în timp în sectorul de drum refăcut cade în sarcina celui ce a executat lucrarea de refacere. Răspunderea pentru executarea lucrărilor încetează numai în cazul în care se execută alte lucrări ulterioare de amenajare a străzii, care afectează amplasamentul lucrării care a necesitat refacere. Eventualele degradări apărute în această perioadă se vor remedia de către constructor, conform art. 23, lit. k) din Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții.

Nepredarea amplasamentului către Primăria Comunei Bolintin-Deal, la data stabilită în graficul de execuție, poate atrage după sine interdictia pentru constructorul de utilitati de a mai efectua lucrari pe domeniul public.

Prezentul proces verbal impreuna cu anexele sale s-au întocmit în doua exemplare originale, una pentru fiecare parte.

Primarul Comunei Bolintin-Deal,

Compartiment urbanism,

Constructor,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CRISTACHE CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA

Anexa 4.1.

Anexa la PV de predare-primire a amplasamentului de spargere

FIŞA OBIECTIV

Investitorul _____

Adresa investitor _____

_____

_____

Scopul spargerii _____

Observaţii:

1. Refacerea carosabilului se va executa de către constructorul: _____

2. Lucrarea NU afectează carosabilului;
3. Lucrarea NU afectează trotuarul;
4. Lucrarea NU afectează zona verde.

REFACERE OBIECTIV

Tip carosabil _____

Suprafaţa (mp) îmbrăcăminte _____

Tip bordură: mare (ml)_____

Mică (ml) _____

Tip trotuar : _____

Suprafaţa (mp) îmbrăcăminte _____

Tip zonă verde: _____

Suprafaţă (mp): _____

Primar,

Arhitect şef,

Constructor,

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ ,
CRISTACHE CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIŢA

Anexa nr. 4.2.
Anexa la PV predare-primire amplasament spargere

GRAFIC DE EXECUȚIE

Perioada de execuție:

- Pentru societatea comercială care execută lucrările tehnico-edilitare _____zile de la data primirii amplasamentului;
- Data primirii amplasamentului de către societatea comercială care execută lucrările tehnico-edilitare: _____
- Pentru societatea comercială care execută lucrările de refacere _____ zile de la data preluării amplasamentului de la societatea comercială care execută lucrările tehnico-edilitare;

Societatea comercială care execută lucrările de refacere rămâne răspunzătoare pentru buna execuție a lucrărilor de refacere a tramei stradale pe o perioadă de 2 ani de zile de la data predării amplasamentului.

Data predării amplasamentului către Primăria Comunei Bolintin-Deal _____

Observații:

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Primar,

Arhitect șef,

Constructor,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTACHE CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA

Anexa nr. 5

Proces-verbal de receptie a lucrarilor privind aducerea terenului la starea initiala

Încheiat astăzi _____ cu ocazia recepției lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială de către Primăria Comunei Bolintin-Deal, județul Giurgiu prin reprezentant _____ efectuate de către _____, în calitate de constructor a amplasamentului de spargere, menționat în fișa obiectiv, conform avizului de săpătură nr. _____ din data _____.

Privind lucrarea _____, executată în baza Autorizației de Construcție nr. _____ din data de _____ a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public/privat al Comunei Bolintin-Deal, jud. Giurgiu

Lucrarea a fost executată în com. Bolintin-Deal, _____ de către: _____.

Lucrările s-au executat pe traseul aprobat în cadrul A.C. Lucrările care afectează rețeaua stradală s-au executat numai cu dispozitive de tăiat echipate cu disc diamantat, astfel încât să nu fie afectat sistemul rutier decât pe lățimea intervenției. În caz contrar, constructorul are obligația să plătească refacererea trotuarului sau a părții carosabile dupa caz pe toată lățimea acestora. DA/NU.

Constructorul _____ și-a respectat obligațiile evacuării pământului și molozului, rezultat din săpătură, **în totalitate.** DA/NU.

Umplutura s-a executat numai cu nisip pilonat și balast cilindrat, pana la nivelul superior al sistemului rutier, exceptând cazurile în care în normativele instalatiilor prevăd umplutură cu pământ, care va fi compactat la umiditatea optimă cu dispozitive adecvate (placă vibratoare, mai mecanic, etc.) DA/NU.

Constructorul si-a respectat în totalitate obligațiile înscrise în acordul de săpătură. DA/NU.

Societatea comercială care execută lucrările de refacere rămâne răspunzătoare pentru buna execuție a lucrărilor de refacere a tramei stradale pe o perioadă de 2 ani de zile de la data predării amplasamentului.

Data predării amplasamentului către Primăria Comunei Bolintin-Deal _____

În urma verificării amplasamentului lucrării se constată următoarele:

_____

_____

_____

În urma celor constatate se propune:

Au participat la recepție următorii membrii:

1.
2.
3.
4.
5.
.....

Semnatari:

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....
6. .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CRISTACHE CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA

Anexa nr. 6

Formular de calcul taxă de refacere

DATE DE IDENTIFICARE SOLICITANT

Nume/prenume/denumire: _____
CNP/CUI _____
Domiciliul/Sediu _____
Telefon:
Fax:
E-mail:

DATE DESPRE LUCRARE:

Amplasament (se menționează adresa unde se intervine asupra carosabilului, trotuarului, spațiului verde, etc)_____

Felul carosabilului (se menționează componența carosabilului și trotuarului - mixtura asfaltică, piatră cubică, beton, pământ, etc)_____

Suprafața afectată(mp): _____

Prețul /mp _____

Valoarea lucrărilor se calculează de către reprezentantul comp. Urbanism, amenajarea teritoriului în conformitate cu HCL nr. _____ din _____ și Regulamentul anexă în colaborare cu compartimentul financiar-contabil și cel de impozite și taxe locale.

SOLICITANT,

ARH. ȘEF,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTACHE CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MICU AURORA LUMINIȚA