PLAN URBANISTIC ZONAL

PARCELARE SI CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE UNIFAMILIALE, DRUM DE ACCES SI UTILITATI

Str. Republicii,

Comuna Bolintin Deal, jud Giurgiu

Numar cadastral 33072

LEGENDA:

- Limita teren reglementat PUZ
- Terenuri Proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Domeniu public al administratiei locale /nationale
- Teren rezervat modernizare Str. Veterinarilor - Lot 19 - 41,70 mp
- Fasie de needificare _ zona rezervata viitoare posibile extinderi DJ 601 -B-dul Republicii

PUG aprobat prin HCL 60 din 21.10.2009:
L2 - subzona locuinţe individuale şi colective mici:

POT MAXIM= 40%
CUT MAXIM =2 MP ADC/MP TEREN
RH MAX = P+2+M

Functiuni si
Indicatori urbanistici specifici conform PUZ:

L2-1 - ZONA LOCUINTE REGLEMENTATA PRIN PUZ:
POT MAXIM= 40%
CUT MAXIM =1,3 MP ADC/MP TEREN
RH MAX = P+1+M

ZONA MIXTA L+IS (complementare locuirii):
POT maxim= 40%
CUT maxim =1,5 mp ADC/mp teren
Rh max = P+2+M

PROIECTANT URBANISM: **SC INCEPTUM STUDIO SRL**, STR. Fetesti, NR. 5 , BLOC H27, AP 18 , Bucuresti, Tel.0745.795.890 / 0751.111.039			BENEFICIAR: **SC EUROCASA CONSTRUCT SRL**
PROIECTANT GENERAL:			TITLU PROIECT: **PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE SI CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE UNIFAMILIALE, DRUM DE ACCES SI UTILITATI Com. Bolintin Deal, Sat Bolintin Deal, Str Republicii, nr cadastral 33072, Jud. Giurgiu**
			Nr. PROIECT URBANISM: **104/2024**
			FAZA P.U.Z.
SPECIFICATIE	**NUME**	**SEMNATURA**	**SCARA** 1:1000
COORDONATOR	urb Anca MARINESCU		
PROIECTAT	urb Anca MARINESCU		**DATA** Octombrie 2024
DESENAT	urb Anca MARINESCU		
VERIFICAT	urb Anca MARINESCU		
			TITLU PLANSA: **REGIM JURIDIC**
			PLANSA NR. U. 05
			REVIZIE REV.00

Reproducerea sau utilizarea integrala sau partiala a prezentului document in orice publicatii sau prin orice procedeu este interzisa daca nu exista acordul scris al Proiectantului General

297x420 / A3